GUY HOQUET Votre fiche bien Location à BORDEAUX 33200

Appartement T1 - Parc Bordelais.

BORDEAUX 33200

695 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois
Dépôt de garantie : 680 € Honoraires charges locataires: 442 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 102 € TTC.

Guy HOQUET BORDEAUX RIVE DROITE

25 Avenue Thiers
33100 Bordeaux

05 56 40 37 83

Appartement T1 - Parc Bordelais.

Libre a la location au 01/07/2025 ,Appartement T1 de 34 m2.
Au delà de la piece principale et de la cuisine séparée, vous pouvez profiter d'un balcon donnant sur la parc Bordelais.
L'appartement est situé au 5 eme étage d'un immeuble de 9 étages.
Les transports en commun sont accessible au pied de la résidence. (ligne G)
Chauffage individuel au gaz.

La fibre est installée dans l'appartement.

Le locataire actuel est disposé a revendre son mobilier actuel (IKEA de moins de 2 ans)

34 m² | 1 pièce(s) | 1 chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	5

Nombre étages	9
Dernier étage	Non
Provision sur charges	45 €
Prestations / charges	avance sur consommation.
Dépôt de garantie	680 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien