GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CENON 33150

Appartement Cenon 4 pièce(s) 75 m2

CENON 33150

179 800 € *

* 179 800 € honoraires inclus
170 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.76% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BORDEAUX RIVE DROITE

25 Avenue Thiers
33100 Bordeaux

05 56 40 37 83

Appartement Cenon 4 pièce(s) 75 m2

33150 CENON - NOUVEAUTÉ

En vente : situé à CENON (33150), venez découvrir cet appartement de 4 pièces avec une surface de 75 m2.

Situé au rez de chaussée d'une résidence calme et sécurisée, cet appartement se compose comme suit : une entrée, un séjour lumineux, une cuisine indépendante équipée, un cellier, un couloir desservant 3 chambres ainsi qu'une salle d'eau, et un WC.
Pour votre confort, vous trouverez un balcon accessible depuis le séjour.

Vous trouverez de nombreux commerces à proximité tel que des boulangeries, des hôtels ou des établissements scolaires. Niveau transports en commun, le bien se situe a côté du tram A et de plusieurs ligne de bus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à contacter notre agence immobilière Guy Hoquet Bordeaux Rive Droite pour plus de renseignements sur cet appartement en vente à Cenon.

75 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	114
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Ouest
Etat intérieur	Habitable en l'état
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET