



Immeuble d'activité tertiaire Bordeaux Rive droite 157m2

BORDEAUX 33100

680 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BORDEAUX RIVE
DROITE**

25 Avenue Thiers
33100 Bordeaux

05 56 40 37 83

Immeuble d'activité tertiaire Bordeaux Rive droite 157m2

Immeuble avec Local aménagé en bureaux d'une surface de 157m2 au total répartis sur 2 niveaux. Au rez-de-chaussée un espace de 80m2 mis aux normes d'accessibilité et au 1er étage un espace de 65m2 composé d'une grande salle de réunion, un local informatique, une réserve, un espace cuisine et 2 WC. Une cour à l'arrière du bâtiment complète l'ensemble. L'immeuble dispose également d'une vaste cave ainsi que d'un grenier isolé. Le bâtiment entièrement climatisé est équipé de la fibre optique. peu ou pas de travaux à prévoir.

157 m²

Fiche technique du bien

Accès tramway

1 min

Accès Gare

15 min

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



